

**Enhancing the sustainable performance of the structure  
in tall buildings**

**Nadia Abd el Aziz Amer**

Assistant lecturer at the higher institute of engineering  
in shorouk city

**Nesreen Fathy Abd Elsalam**

Associate Professor - Architecture Department, Faculty of  
Engineering in Mataria, Helwan University

**Abstract:**

Tall buildings are among the most energy consuming types of buildings because they drain large amounts of building and construction materials. At a time when the world tends to seek to reduce energy consumption and preserve natural resources to achieve sustainability. The architect and constructor must take into account the reduction of these quantities and deal with the modern data available. Although the structural structure is one of the most important elements in high-rise buildings, the integration between it and the concept of sustainability still does not take its right to application. And then the research found that the analysis of this point may lead to the positive integration between the structural structure and sustainability.

He highlighted the extent of the contribution and effectiveness of the structural structure to achieving sustainability in tall buildings, in light of resource depletion, environmental deterioration and the increase in construction rates for this type of buildings whose nature imposes the consumption of huge amounts of resources and energies. This is done through some points that affect the performance of the structural structure through which it can support the dimensions of sustainability in tall buildings.

**Keywords:**

Sustainability, tall buildings, sustainable design, structural structure, sustainable structural structure, architectural formation

**: 1 - مقدمة**

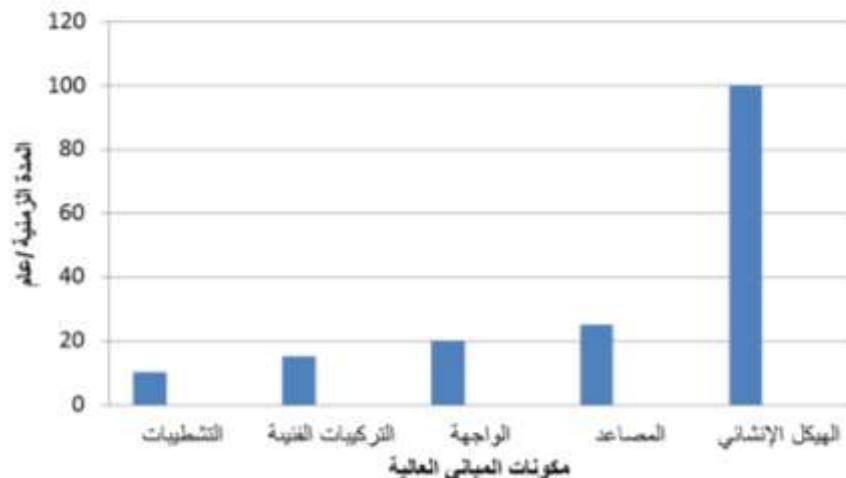
يسعى المعماريين للوصول إلى استدامة المبني وبشكل خاص المبني العالية لما تستنده من مواد وطبقات خلال دوره حياتها. ومن ثم ظهر بشكل كبير التعاون بين المعماريين ومهندسي الطاقة للرغبة في توفير الطاقة حتى أصبح هناك مبني قائمة بالفعل تدعمها استراتيجيات الطاقة السلبية أو النشطة أو الاثنين معاً للوصول بالمبني على أفضل أداء مستدام له. فحين أننا نجد غياب ملحوظ للتعاون بين المعماري والإنساني للوصول إلى الاستدامة ونجد أن التنمية الوحيدة المتعلقة بالاستدامة الخاصة بالهيكل الإنساني هي فقط إعادة تدوير المواد الهيكيلية أو إعادة استخدام بعض العناصر الإنسانية.

حيث طرح فكر الهيكل الإنساني المستدام للمرة الأولى عام 1999م وذلك من قبل المعماري Tzonis بان الهيكل الإنساني يتعامل معه المعماري دون النظر لإمكاناته التي يمكن أن يقدمها لتوفير الطاقة سواء في الإنشاء أو التنمية أو كمحظوظ.(1)

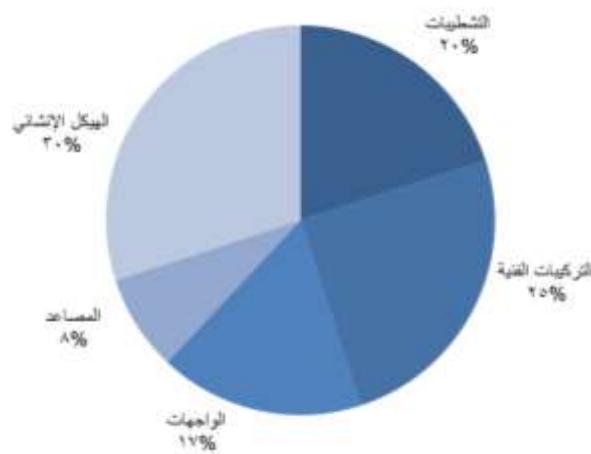
ما يدفعنا للبحث في كيفية استفادة المعماري من الهيكل الإنساني بالاستغلال الأمثل له للحصول على أفضل أداء مستدام ، وبشكل خاص في المبني العالية نظراً لأنه أكثر العناصر استدامة في المبني من حيث طول العمر الافتراضي له الشكل(1) وأكثر العناصر تكلفة نظراً لحجمة مقارنة بالعناصر الأخرى مثل المصاعد والواجهات ووسائل التبريد والتدفئة وغيرها من عناصر تحتاج إلى التغيير من وقت لأخر الشكل .(2)

**INTERNATIONAL JOURNAL OF  
ARCHITECTURAL ENGINEERING AND URBAN RESEARCH**  
**VOLUME 5, ISSUE 2, 2022, 136 – 165.**

---



الشكل(1) العمر الافتراضي للمكونات المختلفة للمبني العالية. المصدر بتصريح :  
integration of sustainable structure with in the architecture design of a tall building



الشكل (2) التكلفة الإنسانية للمكونات المختلفة للمبني العالية المصدر بتصريح :  
integration of sustainable structure with in the architecture design of a tall building

## 2- عناصر الهيكل الإنساني المستدام:

تفرض المباني العالية على الهيكل الإنساني طبيعة خاصة ومعقدة ، لذلك يصعب إلى حدٍ كبير قياس أداءه المستدام نظراً لتنوع وتشعب مفرداته التي من الممكن أن يكون لكل منها تأثير واضح في تعزيز أداءه المستدام. فنجد هناك ثلاث محددات رئيسية يمكن من خلالها قياس مدى استدامة الهيكل الإنساني، وهي الكفاءة (Efficiency) والاقتصاد (Economy) والطاقة (Energy) وهو ما يعرف بـ (Triple E) فكلما زادت كفاءة الممثلة في وزن المواد ، تعدد الاستخدام ، سبق التصنيع ، المقياس ، المتانة . وقل تكلفته الممثلة في الراحة البشرية ، البرنامج ، الإنشاء ، دوره حياة ، وقل استهلاكه للطاقة كلما دعم وساهم في استدامة المبني العالية.(2)

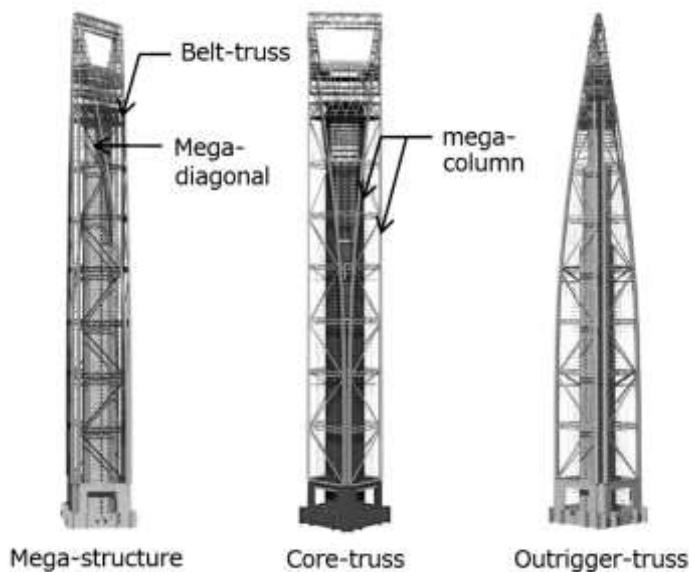
ولكي يستطيع المعماري تحقيق المعادلة بين المحددات الثلاثة سابقة الذكر عند تصميم المبني العالية للحصول على هيكل إنساني مستدام يساهم بدور فعال للحصول على مبني عالي مستدام فيجب عليه مراعاة العناصر التالية ووضعها في الاعتبار عند جميع مراحل العملية التصميمية:

### (1/2) - صغر العناصر:

النظام الإنساني المستدام يهدف إلى تقليل وزن الإنشاء وبالتالي تقليل وقت الإنشاء مع الحفاظ على الكفاءة العالية للنظام فعندما يزداد ارتفاع المبني يزداد كفاءة النظام الإنساني فكلما قل المقياس مع زياده الكفاءة الإنسانية يكون النظام الإنساني أكثر استدامة. ويمكن تحقيق ذلك عن طريق زيادة عدد العناصر الأساسية للهيكل الإنساني الممثلة في الأعمدة والكمارات وغيرها من العناصر مع تقليل حجم كلّاً منهم، أو من خلال الجمع بين العديد من العناصر الهيكيلية في عنصر واحد متعدد الوظائف.(1)

(2/2)- تكامل التشكيل المعماري:

مع ظهور التطورات للنظم الهيكلية وبناء الواجهات فضلاً عن الابتكارات المتزايدة في التقنيات الرقمية التي تمكن المعماريين الأن من تصميم مباني ذات أشكال غير تقليدية وغير متعامدة ، أصبح من الضروري للحصول على أفضل أداء مستدام للهيكل الإنسائي حيث يتكامل بشكل كبير إن لم يكن كلياً مع الشكل المعماري. فتكامل الشكل الهيكلي مع الشكل المعماري يلعب دوراً هاماً في الكفاءة الجمالية للمبني بحيث يكون عناصر الهيكل الإنسانية أيضاً مواكبة لجمال الشكل المعماري ليصبح الهيكل الإنسائي هو المكون الأساسي للشكل المعماري مما يعكس ذلك على التصميم الداخلي للمبني بشكل كبير ، كما أن هذا التكامل له مردود قوي من الناحية الاقتصادية نظراً لتجنب استنزاف مواد وطاقات للحصول على الشكل المعماري بعد الانتهاء من وضع وتحديد الهيكل الإنساني ، إضافة إلى زيادة الكفاءة الهيكличية للمبني نظراً للتعامل مع الهيكل الكلي دون الفصل (3).

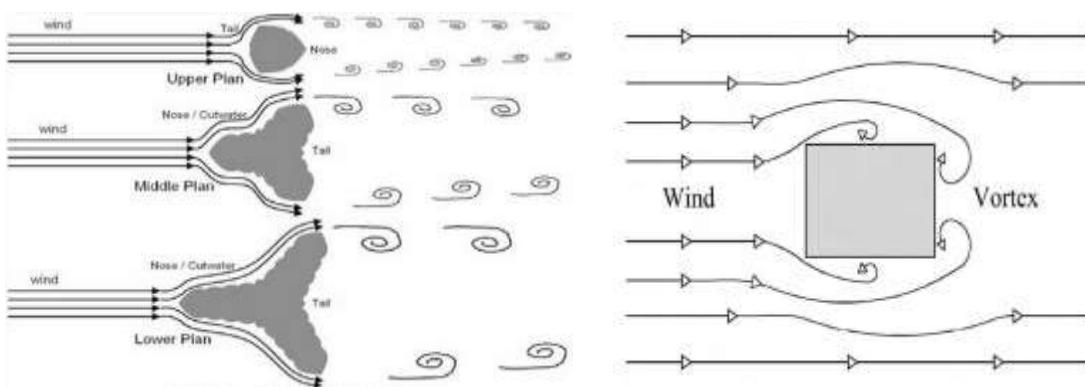


الشكل(3) تكامل الشكل الهيكلي مع الشكل المعماري مبني مركز شنغيه المالي العالمي المصدر :  
Integration of Architectural Design with Structural Form in Non-Orthogonal High-Rise Buildings

(3/2)- التعديل الكلي والجزئي بالهيكل:

خلال القرنين التاسع عشر والعشرين صممت المباني عالية الارتفاع بنمط سائد في شكل مربع إلا أن الأشكال المعمارية قد شهدت تغيرات جذرية في النصف الثاني من القرن العشرين بسبب الرغبة في الحصول على مبني رمزية (Icon Building) في المدن النامية بشكل خاص ، ومع نهايات ثمانينيات القرن العشرين وخاصة فترة بدايات القرن الحادي والعشرين ظهرت العديد من الأشكال الغير تقليدية وغير المتعامدة مثل الأسطواني والمنحني والأشكال الهوائية وهي ما تعرف باسم الأيروديناميكي (Aerodynamic Building) وغيرها من الأشكال المستحدثة في جميع أنحاء الشرق الأوسط والمدن الآسيوية والتي هي الأن قادة صناعة البناء في المبني العالية.(3)

فشكل المبني في المبني ذات الهيكل الإنسائي المستدام يتميز بأنه غير متعمد وغير تقليدي- الشكل التقليدي يقصد به مربع أو مستطيل ذات أسطح وقمة مستوية- نظراً لأن الأشكال المتعامدة ينتج عنها زيادة الأحمال الجانبية والدوامات الهوائية الناجمة عن الرياح وبالتالي يتطلب قطاعات هيكلية أكبر أو إضافة عناصر هيكلية مثل عناصر امتصاص الصدمات (Damping device) مما ينتج عنها استنزاف للموارد والطاقة لزيادة كفاءة الهيكل الشكل(4).



الشكل(4) مسار الرياح للأبنية المتعامدة بمسار الرياح بمبني أيروديناميكي (برج خليفة دبي) المصدر بتصريف: : Tall Building Structure System and Aerodynamic form, Mehmet Halis Gunel and Huseyin Emre Ilgin , Routledge, New York,2014.

**INTERNATIONAL JOURNAL OF  
ARCHITECTURAL ENGINEERING AND URBAN RESEARCH**  
**VOLUME 5, ISSUE 2, 2022, 136 – 165.**

لذلك يفضل استخدام الأشكال الغير متعامدة والأيروديناميكية للحصول على أداء مستدام أفضل للهيكل الإنسائي ويكون ذلك بإضافة بعض التعديلات الهندسية للشكل التقليدي للمبني ، وتنقسم هذه التعديلات إلى نوعين وهو التعديل الشامل وهو ما يسمى بـ Macro modifications ( مثل أضافة الفتحات والتناقص Tapering والانحناء Curvilinear form والالتواء Twisting والتدرج setback) كما بالشكل (5) ، أما التعديل الجزئي ( Micro modifications ) وهو خاص بأركان المبني مثل الأركان الدائرية Corner Roundness والدخول Recessions والقص Cut وفتح الأركان Corner Slot كما بالشكل (6).



الشكل(5) التعديل الكلي لشكل المباني العالية المصدر بتصريف : Tall Building Structure System and Aerodynamic form, Mehmet Halis Gunel and Huseyin Emre Ilgin , Routledge, New York,2014.



الشكل(6) التعديل الجزئي لشكل المباني العالية المصدر بتصريف : Tall Building Structure System and Aerodynamic form, Mehmet Halis Gunel and Huseyin Emre Ilgin , Routledge, New York,2014.

حيث أن التعديلات الشاملة (Macro modifications) يمكنها أن تقلل من أحصار الرياح بنسبة تتراوح من 35% - 60% من الأحصار الجانبية الواقعة على المبني، بينما تساهم التعديلات الجزئية في خفض الأحصار الجانبية الناتجة عن الرياح بنسبة تتراوح من 13% - 25% والجدير بالذكر أن هذه التعديلات قد تحدث تأثير أعلى أو أقل من ناحية خفض الأحصار طبقاً لارتفاع المبني والشكل ومنطقة تواجده لذلك يجب إجراء تجارب نفق الرياح (wind tunnel test) لكل مبني عالي قيد التصميم.(5)

#### (4/2)- اختيار مواد الإنشاء:

وتعتبر المواد الإنسانية المستخدمة للمبني العالية هي الحديد والخرسانة، أما كلاً منها بشكل منفصل -المبني بكامل حديد فقط أو خرسانة فقط- أو مبني مركبة تتكون من قطاعات تحتوي على المادتين معاً. المبني العالية بحاجة إلى نظم وعناصر إنسانية أكثر تعقيداً مقارنة بالمباني المنخفضة لذلك يعد اختيار مواد الإنشاء أمر معقد حيث أن الاستدامة في الهيكل الإنساني المستدام بالنسبة للمواد لا تعتمد على الكميات فقط ولكن أيضاً خصائص تلك المواد.

ويعد أهم هذه الخصائص والتي لها دوراً فعالاً في المبني العالية هي وزن المادة ، فكلما قل وزن المادة كلما انخفضت الأحصار الميتة الواقعة عليه مما ينعكس على خفض التكلفة الناتجة عن استنزاف طاقات لتصنيع المواد والنقل وغيرها، كما يساعد على خفض الوزن الكلي للمبني مما يزيد من مرونة ومقاومة للأحصار الجانبية الواقعة عليه ومن أمثلة المواد التي تساعد على خفض وزن المبني بدائل الركام ومنها الخرسانة الرغوية Concrete Foam الشكل (7) و خرسانة الستايروفوم Styrofoam الشكل (8) وإيضاً بدائل الحديد مثل خرسانة الألياف الكربونية Carbon Nanotube و خرسانة النانو الكربونية Carbon Fiber Concrete (CNT) وغيرها من بدائل.(6)

فالمواد **الهيكلية** تستنزف كميات هائلة من الطاقة والموارد على مدار دورة حياة المبني ، على سبيل المثال الخرسانة تستهلك طاقة هائلة في عملية التصنيع ونلاحظ أن 95% من هذه الطاقة تستخدم في معالجة الأسمنت وبالتالي يجب استخدام مواد بديلة يمكن أن تقوم محل الأسمنت في تركيب الخرسانة تعمل على خفض نسبة الطاقة المستخدمة في إنتاجها وهو ما يقوم به العلم حالياً من تقدم تكنولوجي واستخدام تقنيات ومواد بديلة جديدة لذلك يجب مواكبة العلم في اختيار المواد البديلة التي تحافظ على الموارد الحالية وتستهلك طاقات أقل على مدار دورة حياة هذه المواد، كما أن استخدام مواد محلية يساعد بشكل كبير في الحد من استهلاك الطاقات لمواد البناء الناتجة عن النقل. (1)



الشكل(8) خرسانة الستاير و فوم

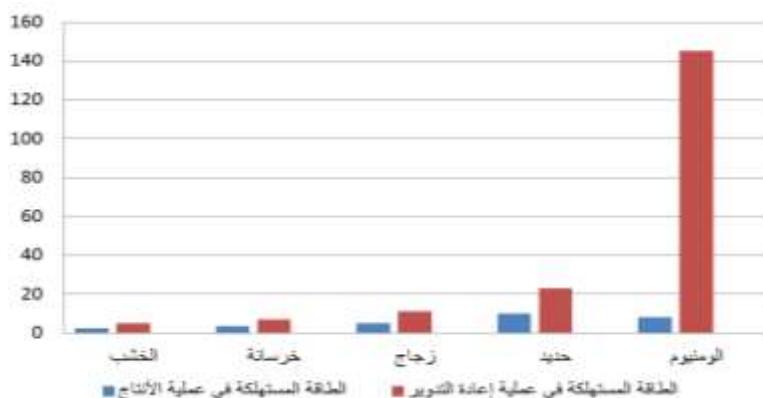


الشكل(7) الخرسانة الرغوية

وإيضاً استخدام مواد تساعد على تحسين أداء المواد الإنشائية: مثل أسمنت الجيوپوليمر Geopolymer من أحد مشتقات الألوموسيليكات مثل الميتاكولاز وكاشف قلوي مثل سيليكات الصوديوم ومياه، ويمكن أن يتصلب في درجة حرارة الغرفة حيث تصل إلى قوة ضاغطة قدرها 20 ميجا بكسل بعد 4 ساعات فقط ويصل إلى صلابة الإسمنت التقليدي خلال 24 ساعة، كما يعمل على خفض انبعاثات ثاني أكسيد الكربون من 60%-80% عن الإسمنت التقليدي.(6)

كذلك النانو سيليكا Nano Silica فعند إضافة النانو سيليكا إلى المزيج الخرساني يعمل على خفض انبعاث ثاني أكسيد الكربون الناتج عن الخرسانة إضافة إلى زيادة صلابة الخرسانة ، إضافة 3% من النانو سيليكا تعزز قيمة قوة الضغط مقارنة بالخرسانة التقليدية خلال 28 يوماً وزيادة قوة الضغط والانحناء عن الموننة الأسمنتية العادي بنسبة تتراوح من 10 % إلى 25 % وغيرها من مواد يمكن تساهمن في زيادة كفاءة المواد.(7)

كما يجب عند اختيار المواد مراعاة القدرة على إعادة التصنيع والطاقة المجددة للمادة ضرورية في تحديد استدامة مواد الهيكل الإنساني، على سبيل المثال الخرسانة الطاقة المجددة لها سواء في حالة استخراج المواد الطبيعية أو إعادة التدوير أقل من الحديد في مرحلة الاستخراج وإعادة التدوير أيضاً الشكل(9)، على الرغم من قابلية الحديد لإعادة التدوير أعلى مقارنة بالخرسانة لذلك نلاحظ زيادة الاعتماد على الخرسانة في إنشاء المباني العالية.(1)



الشكل(9) الطاقة المستهلكة لإنتاج وإعادة تدوير بعض مواد البناء المصدر بتصريف : Sustainable tall building integration of sustainable structure with in the architecture design of a tall building

#### (5/2) - التوظيف السالب للهيكل الإنساني:

من أبرز العناصر التي تعكس أهمية مردود التصميم البيئي من قبل المعماري للهيكل الإنساني الذي يهدف الأستدامة حيث يمكن للتشكيل الهيكلي للمبني أن يقوم بدور فعال في الحفاظ على الطاقة عن طريق التصميم والاختيار المناسب لموقع العناصر الهيكلية والنظام الإنساني وأبعاد العناصر وغيرها من مفردات الهيكل الإنساني بهدف تحقيق الراحة الحرارية بالنظم السالبة من

حجب الأشعة الشمسية المباشرة وتوفير الظلل وغيرها ومن أشهر المباني العالمية اعتماداً كلياً في الراحة الحرارية على النظم السالبة مبني The Met في تايلند حيث تم الاعتماد على حواطط القص في توجيه الرياح للفراغات المعمارية المختلفة إضافة إلى قيام Wind Bracing المتواجدة كل 5 طوابق بدور الأنفيه الداخلية فوضعت بها الحدائق الداخلية والمسابح لتنطيف وتنقية الهواء وطل عليها شرفات الفراغات الداخلية وحصل المبني على جائزة Green Good Design Award بالولايات المتحدة الأمريكية عام 2011 م كما حصل على جائزة الأغاخان عام 2013 م الشكل (8)(1).(10)



الشكل (10) استخدام حوائط القص للحصول على الراحة الحرارية بالنظم السالبة ببني  
بنيلاند المصدر : The Met  
<https://www.detail-online.com/article/tall-structures-with-high-aims-16476>

#### (6/2)- التوظيف النشط:

يعني أنتاج الطاقة في موقع المبني العالية بواسطة نظم الإنتاج النشط للطاقة (Active System) سواء كانت طاقة شمسية أو طاقة رياح أو طاقة باطن الأرض. وتعتبر المبني العالية توفر فرص جيدة لإنتاج الطاقات المتتجدة، فهي توفر أساسات ضخمة وعميقة في باطن الأرض مما يتتيح الاستفادة من طاقات باطن الأرض واستخدامها في خدمات المبني .

**INTERNATIONAL JOURNAL OF  
ARCHITECTURAL ENGINEERING AND URBAN RESEARCH**  
**VOLUME 5, ISSUE 2, 2022, 136 – 165.**

كما أنها بسبب ارتفاعاتها الشاهقة تكون سرعة الرياح زائدة بشكل كبير لذلك تكون توربينات الرياح أكثر كفاءة في إنتاج الطاقة عند دمجها مع الهيكل الإنساني للمبني العالية مثل مبني التجارة العالمي بالبحرين تم الاستعانة بأرفع المبني بالإضافة توربينات هوائية على ارتفاعات مختلفة هذه التوربينات تكلفتها لا تتعدي 3% من تكفة المبني ولكنها تساهم بـ 11%-15% من كمية الطاقة المستهلكة في المبني سنوياً **الشكل (11)**.



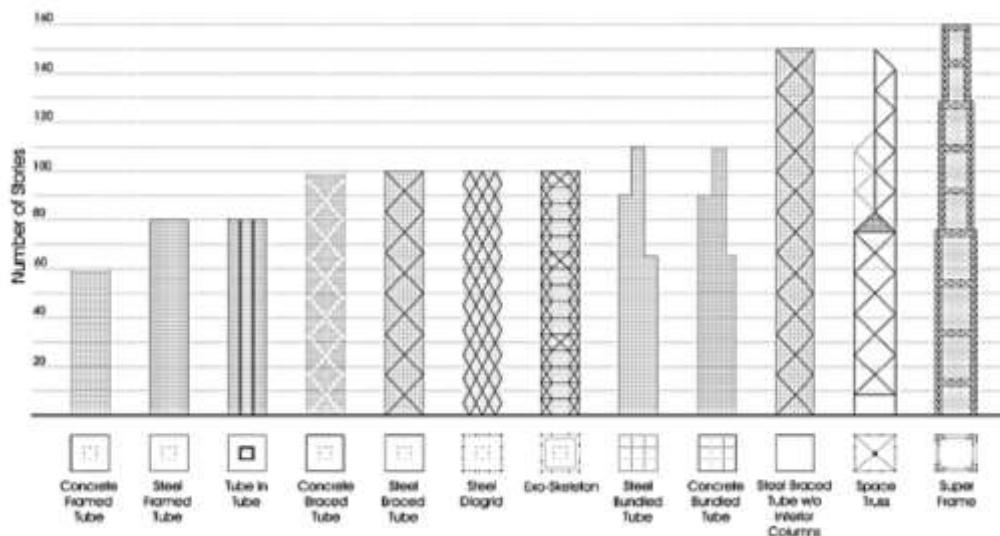
الشكل (11) مبني التجارة العالمي بالبحرين المصدر : <http://www.bahrainwtc.com/gallery>

**(7/2) - تعدد الاستخدامات:**

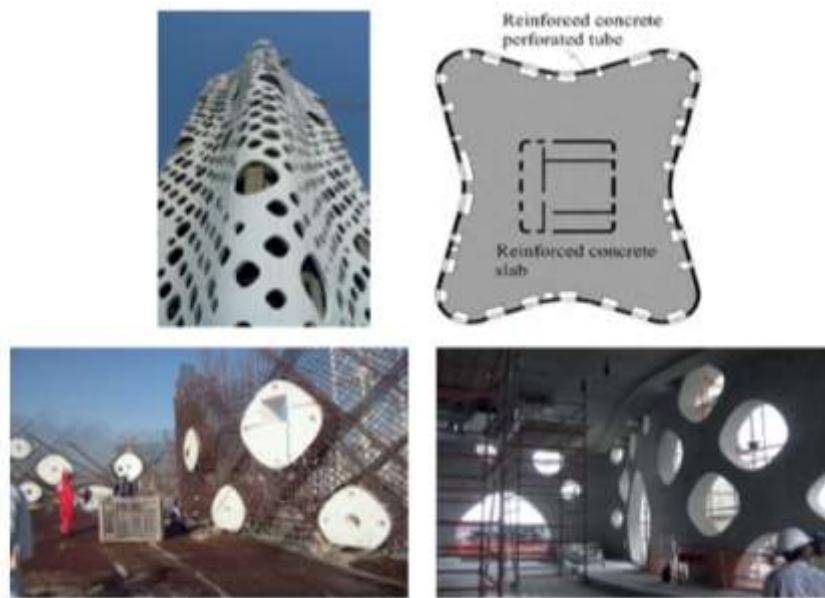
تهدف المبني العالية المستدامة لأمكانية تعدد الأستخدام وإعادة الأستخدام للمبني نظراً لارتفاع تكلفة الإنشاء مما يجعل هدمها بهدف إنشاء مبني ذات وظيفة مختلفة يشكل إهدار للطاقة والموارد لذلك يفضل تصميم مساقط أفقية مفتوحة وهو ما يجب أن يقوم به الهيكل الإنساني فيجب اختيار النظم الإنسانية الخارجية المستخدمة في المحيط الخارجي للمبني التي تقوم بحماية المبني وتكون هي المسؤولة بشكل أساسي في مقاومة الأحمال الجانبية الواقعة على المبني مما يساعد في الحصول على مسقط أفقى حر الشكل (12) مثل مبني O14 دبي الشكل (13). (9)

**INTERNATIONAL JOURNAL OF  
ARCHITECTURAL ENGINEERING AND URBAN RESEARCH**  
**VOLUME 5, ISSUE 2, 2022, 136 – 165.**

---



الشكل (12) النظم الإنسانية الخارجية تصنيف Moon عام 2007م المصدر  
 • Mir M. Ali & Kyong Sun Moon: Buildings: Current Trends and Future Prospects,  
 University of Sydney, 13 June 2007



الشكل(13) مثل لنظام مبني O-14 في دبي عام 2010م. المصدر :  
 System and Aerodynamic form, Mehmet Halis Gunel and Huseyin Emre Ilgin , Routledge,  
 New York,2014.

**(8/2) - التكامل الوظيفي:**

يكمن التكامل الوظيفي للهيكل الإنساني في القيام بأكثر من دور في العملية التصميمية ليس فقط الدور الإنساني مثل استخدام المواد الهيكيلية والعناصر الإنسانية لتحقيق الأداء الأمثل في السيطرة على البيئة الداخلية للمبني العالية بدون تكاليف إضافية ، كذلك دمج الواجهة الخارجية مع الواجهة الداخلية، وأيضا استخدام الأعمدة الأنبوية Hollow tubular structural columns في استيعاب أثار الرياح والسيطرة على درجة الحرارة الداخلية للمبني ، أو تصميم الهيكل بحيث يتم دمجه مع أحد استراتيجيات الطاقة وغيرها من وظائف إضافية يمكن أن يقوم بها الهيكل الإنساني خلاف وظيفته الإنسانية الأساسية.(2)

**(9/2) - تقنيات البناء الحديثة:**

يعد استخدام تقنيات البناء الحديثة في عملية إنشاء الهيكل الإنساني للمبني من أحد أهم عناصر الهيكل الإنساني المستدام حيث يتم الاعتماد على سبق التصنيع أو سبق التجهيز وغيرها من تقنيات يساعد على خفض الزمن الكلي لإنشاء مما يساهم في توفير العمالة وخفض الطاقات المستهلكة في عملية البناء .(1)

**(3) – التطبيقات للمشروعات العالمية:**

تم اختيار مجموعة من المشروعات العالمية لتحليلها وفقاً لنقاط التأثير سابقة الذكر لرصد مدى تحققها ومعدل مساهمة الهيكل الإنساني في تحقيق الاستدامة من خلالها حيث يتم اختيار المشروعات وفقاً للمعايير التالية:

- أن تكون المشروعات المعارية الحاصلة على شهادات عالمية في مجال الاستدامة .
- أن تكون مشروعات من بيئة وظروف إنسانية وأقتصادية مختلفة.
- اختيار مشروعات ذات نظم إنسانية مختلفة قدر المستطاع.
- التنوع في المشروعات من حيث الشكل والوظيفة.
- أن تكون قائمة بالفعل وليس في مرحلة التنفيذ.
- أن يكون قد إنشاء خلال العشرون عام الماضية.

**INTERNATIONAL JOURNAL OF  
ARCHITECTURAL ENGINEERING AND URBAN RESEARCH**  
**VOLUME 5, ISSUE 2, 2022, 136 – 165.**

وتم اختيار عدد 6 مشروعات معمارية بما يتفق مع المعايير السابقة وبما يحقق أهداف الدراسة وهي كما يلي:

- 1- مبني سكني "Bosco Verticale Torre" ميلان- إيطاليا
- 2- مبني إداري "Manitoba Hydro Place" وينج- كندا.
- 3- مبني سكني "Strata SE1" لندن- بريطانيا.
- 4- مبني اداري "PNC Plaza Tower" بنسلفانيا- الولايات المتحدة الأمريكية .
- 5- مبني اداري " Hearst Tower " نيويورك - الولايات المتحدة الأمريكية .
- 6- مبني متعدد الأستخدام " Hudson Yard 10 " نيويورك - الولايات المتحدة الأمريكية.

وتتناول البحث تحليلها طبقاً لنقاط التأثير السابقة (صغر العناصر - تكامل التشكيل - المعماري- التعديل الكلي والجزئي- مواد محلية - مواد بديلة - التوظيف السالب - التوظيف النشط- خفض الطاقة المحسدة- قابلية التدوير- تعدد الأستخدامات - التكامل الوظيفي- تقنيات البناء الحديثة ) لكل مشروع من عينة الدراسة .

**:Bosco Verticale Torre D (1/3)**

مبني سكني أنشاء عام 2014 بميلانو -إيطاليا ، ارتفاعه المعماري 85م بأجمالي 19 طابق، حاصل على تقييم LEED GOLD كما حصل على جائزة أفضل مبني عالي في أوروبا من منظمة CTUBH أستخدم نظام البلاطات المستوية flatslap غير مدعم من الأركان إضافة إلى core من الحوائط الخرسانية وفيما يلي رصد لنقاط التأثير بالمبني: (10)



الشكل (14) مبني Bosco Verticale Torre D بـإيطاليا المصدر: vertical torre D, <http://www.skyscrapercenter.com/building/bosco-verticale-torre-d/13616>

**INTERNATIONAL JOURNAL OF  
ARCHITECTURAL ENGINEERING AND URBAN RESEARCH**  
**VOLUME 5, ISSUE 2, 2022, 136 – 165.**

## **:Manitoba Hydro Place - مبني (2/3)**

مبني سكني إداري أنشاء عام 2008 بويستنج كندا، ارتفاعه المعماري 114.9 م بأجمالي 22 طابق، حاصل على تقييم LEED Platinum 2012 كما حصل على جائزة أفضل مبني عالي في أمريكا من منظمة CTUBH. استخدمت الأطراف الخرسانية (Frame System) كنظام إنشائي أساسي، إضافة إلى core خرساني للمنطقة الخدمية بالمبني، جميع البلاطات بالمبني صممت بنظام البلاطات المرفوعة (Raised Floor) وفيما يلي رصد ل النقاط التأثير بالمبني: (11)



الشكل (15) مبني Manitoba Hydro Place بكندا المصدر : Manitoba Hydro Place, <http://www.skyscrapercenter.com/building/manitoba-hydro-place/9086>

### **:Strata SE1 Tower - مبني (3/3)**

مبني سكني أُنشاء عام 2010 ببلدة Green Apple، ارتفاعه المعماري 149.9 م بأجمالي طابق، حاصل على جائزة The Green Apple 2011 كما حصل على جائزة City of London Sustainable City for Sustainable Building 2011، اعتمد المبني على Shear Wall Framed System ويحتوي النظام على الأطارات الثابتة Rigid Frame خرساني بالإضافة إلى Shear wall في منطقة الخدمات وفيما يلي رصد لنقط التأثير بالمبني: (5)



الشكل (16) مبني Strata SE1 Tower ببريطانيا المصدر ,  
<http://www.skyscrapercenter.com/building/strata/4131>

### :PNC PLAZA TOWER -(4/3)

مبني إداري أنشاء عام 2015 بويستج -أمريكا، ارتفاعه المعماري 166 م بأجمالي 33 طابق ،حاصل على تقييم LEED Platinum 2016 كما حصل علي جائزة أفضل مبني عالي في أمريكا من منظمة CTUBH 2016. استخدمت الأطارات الخرسانية (Frame System) كنظام إنشائي أساسي ،أضافة إلى core خرساني للمنطقة الخدمية بالمبني ،جميع البلاطات بالمبني صممت بنظام البلاطات المرفوعة (Raised Floor) وفيما يلي رصد لنقاط التأثير بالمبني: (12)



الشكل (17) مبني PNC PLAZA TOWER بأمريكا المصدر pnc plaza, <http://www.skyscrapercenter.com/building/the-tower-at-pnc-plaza/14069>

### :Hearst Tower -(5/3)

مبني إداري أنشاء عام 2006 بنويورك- الولايات المتحدة الأمريكية، ارتفاعه المعماري 182 م بأجمالي 46 طابق ،حاصل على تقييم LEED Platinum 2016 كما حصل على جائزة أفضل مبني عالي في أمريكا من منظمة CTUBH 2016. 2007 استخدم diagrid framed tube system بزاوية 45° كنظام إنشائي أساسي لمقاومة الأحمال بمساعدة frame داخلي لمنطقة الخدمات، كما استخدم في المنطقة المعاد ترميمها super diagonal column وفيمما يلي رصد لنقاط التأثير بالمبني: (5)



الشكل (18) مبني Hearst Tower، المصدر Hearst Tower, <http://www.skyscrapercenter.com/building/hearst-tower/2245>,

**:10 Hudson Yard (6/3)- مبني**

مبني إداري / تجاري / فندقي أنشاء عام 2016 بنيويورك الولايات المتحدة الأمريكية، ارتفاعه المعماري 267.7 م بأجمالي 52 طابق ،حاصل على تقدير LEED Platinum ، Mega Column System ، إضافة إلى Shear Wall خرسانية ، في منطقة منتصف المبني وفيما يلي رصد نقاط التأثير بالمبني: (13)



الشكل (18) مبني 10 Hudson yard بأمريكا المصدر: <http://www.skyscrapercenter.com/building/10-hudson-yards/13326>

وفيما يلي إيضاح معدل مساحة نقاط التأثير لإداء الهيكل الإنساني بكل مشروع من إجمالي 12 نقطة ونسبة تحقق التأثير سابقة الذكر في المشروعات عينة الدراسة

| نقطة التأثير في عملية الدراسة | المشروع     |               |         |                       |            |            |   |               |
|-------------------------------|-------------|---------------|---------|-----------------------|------------|------------|---|---------------|
|                               | صقر العناصر | تكامل التشكيك | العماري | التعديل الكثي والجزئي | مواد محلية | مواد بيئية | الترقيف الساب   | الترقيف النشط |
| %84                           | ●           | ●             | ●       | ○                     | ●          | ●          |   |               |
| %100                          | ●           | ●             | ●       | ●                     | ●          | ●          |   |               |
| %100                          | ●           | ●             | ●       | ●                     | ●          | ●          |   |               |
| %100                          | ●           | ●             | ●       | ●                     | ●          | ●          |   |               |
| % 0                           | ○           | ○             | ○       | ○                     | ○          | ○          |   |               |
| %50                           | ○           | ○             | ●       | ○                     | ●          | ●          |   |               |
| %66                           | ○           | ●             | ●       | ●                     | ●          | ○          |   |               |
| %66                           | ●           | ○             | ○       | ●                     | ●          | ●          |   |               |
| %100                          | ●           | ●             | ●       | ●                     | ●          | ●          |   |               |
| %84                           | ●           | ●             | ●       | ○                     | ●          | ●          |   |               |
| %16                           | ○           | ○             | ○       | ○                     | ●          | ○          |   |               |
| %50                           | ●           | ○             | ●       | ●                     | ○          | ○          |   |               |
|                               | 8           | 7             | 9       | 7                     | 10         | 8          | معدل مساحة الهيكل<br>الإنساني في تحقق<br>الأستدامة من 12 نقطة |               |

جدول (1) نتائج تحليل المشروعات العالمية المصدر: الباحث

(4) - النتائج :

يتضح مما سبق أن الهيكل الإنساني يلعب دور فعال في أستدامة المبني العالية لذلك يجب على المعماريين التعامل مع مفردات الهيكل الإنساني بشكل يتوافق مع أهداف الأستدامة وذلك من خلال بعض العناصر التي لها مردود مباشر أو غير مباشر في الوصول بالمبني لأستدامة

لذلك يجب توافر بعض النقاط عند تصميم الهيكل الإنساني المستدام بالمبني العالية منها صغر العناصر: وهي تشير إلى عدم الاحتواء على عناصر هيكلية ضخمة ، تكامل التشكيل المعماري: وهو يشير إلى التكامل بين الهيكل الإنساني والتشكيل المعماري، التعديل الكلي والجزئي بالهيكل: يشير إلى البعد عن استخدام الأشكال التقليدية والأعتماد على الأشكال الغير متعددة والأيروديناميكية، اختيار مواد الإنشاء: يشير إلى الاستعانة بمواد بديلة تساعد في خفض الوزن الكلي للمبني أو استخدام مواد تحسن من إداء وكفاءة الهيكل الإنساني بالإضافة إلى استخدام مواد محلية ومراعاة إعادة التصنيع والطاقة المجددة للمبني، التوظيف السالب للهيكل الإنساني: يشير إلى توظيف عناصر الهيكل الإنساني بشكل سالب في تحقيق الراحة الحرارية داخل فراغات المبني، التوظيف النشط للهيكل الإنساني: يشير إلى دمج عناصر لأنتج الطاقات المتتجدة مع الهيكل الإنساني. تعدد الاستخدامات: تشير إلى قابلية المبني لـأعادة الاستخدام المبني لـوظائف غير التي إنشاء من أجلها من خلال استخدام النظم الخارجية للهيكل الإنساني . التكامل الوظيفي: يشير إلى أن يقوم الهيكل الإنساني بدور آخر خلاف الدور الإنساني. تقنيات البناء الحديثة: استخدام تقنيات بناء حديثة في عملية إنشاء عناصر الهيكل الإنساني و نلاحظ أن تفتقر صناعة البناء إلى الإعتماد على المواد البديلة في هذا النوع من المبني ، كما تفتقر المبني العالية مفهوم التكامل الوظيفي الذي يدعو إليه فكر الهيكل الإنساني المستدام ، ووجود وعي من قبل المعماريين لدور تكامل التشكيل المعماري مع الهيكل الإنساني وأهمية التعديل الكلي والجزئي به وأهمية استخدام مواد محلية في أستدامة المبني . كما يتضح أيضاً من العناصر التي تم طرحها في الدراسة النظرية قد كان لها تأثير واضح في تقييم ذلك المبني وحصولها على شهادات تقييم، فجميع العناصر السابقة الذكر لها دور في إستدامة الهيكل الإنساني للمبني العالية بشكل خاص وإستدامة المبني العالي بشكل عام. فيجب العمل على تطوير نقاط تأثير الهيكل الإنساني في تحقيق الأستدامة للمبني العالية المستخلصة من البحث. ومواكبتها لمعطيات ومتغيرات العصر حيث أنها قابلة للزيادة ولا تقبل التقادس.

**INTERNATIONAL JOURNAL OF  
ARCHITECTURAL ENGINEERING AND URBAN RESEARCH**  
**VOLUME 5, ISSUE 2, 2022, 136 – 165.**

---

**(5) -المراجع**

- 1-Sustainable tall building integration of sustainable structure with in the architecture design of a tall building, prairna Gupta ,LAMBERT,2009.
- 2- Sustainable structure of tall building,Mahgoub elnimeiri College of Architecture, Illinois Institute of Technology, Chicago, Illinois, USA,2008
- 3- Integration of Architectural Design with Structural Form in Non-Orthogonal High-Rise Buildings, Ayşin Sev& Fazilet Tuğrul, Sustainable Architecture and Civil Engineering, ISSN 2029–9990, No. 2(7),2014.
- 4- The Future Trend of Architectural Form and Structural System in High-Rise Buildings, Matin Alaghmandan1 & Payam Bahrami & Mahjoub Elnimeiri, DOI: 10.5923/j.arch.20140403.01 , 4(3): 55-62, Architecture Research 2014
- 5- Tall Building Structure System and Aerodynamic form, Mehmet Halis Gunel and Huseyin Emre Ilgin , Routledge, New York,2014.
- 6- Mix Design of Styrofoam Concrete, M. H. Ahmad& L. Y. Loon, ICCBT 2008 - A - (26) - pp285 – 296
- 7-The role of nanotechnology applications in architecture to achieve the concepts of sustainability, wael zaki ,Master thesis, Helwan University, Cairo, Egypt,2015.
- 8-The Met/Bangkok, <http://www.ctbuh.org/TallBuildings/FeaturedTallBuildings/Archive2009/TheMetBangkok>, Accessed 16/3/2022
- 9- Structural Developments in Tall Buildings: Current Trends and Future Prospects, Mir M. Ali† & Kyoung Sun Moon, University of Sydney, 13 June 2007

**INTERNATIONAL JOURNAL OF  
ARCHITECTURAL ENGINEERING AND URBAN RESEARCH**  
**VOLUME 5, ISSUE 2, 2022, 136 – 165.**

---

10-Vertical Greenery :Evaluation the high-rise vegetation of the Bosco vential,milan, Elena Giacomello &Massimo Valagussa The council on Tall Buildings and Urban Habitat(CTBUH) Research Report,2015.

11- Manitoba Hydro Place, Best Tall Building Americas winner, CTBUH ,  
<http://www.ctbuh.org/LinkClick.aspx?fileticket=a518BorJ1Cs%3D&tabid=2860&language=en-US> , Accessed 25/3/2022.

12-The Tower of PNC Plaza, The IronWorker Magazine,NY,USA, Volume115,oct2015

Tower at PNC Plaza, Pittsburgh, CTBUH Journal , Issue II,2016

13- project Update:10 Hudson Yard, Hannah.H,  
<http://resources.vidaris.com/blog/project-update-10-hudson-yards>  
Accessed 12/6/2022.